

Referencia: **G-SPL-SVILDE 414**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **137.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: de les Bases 19  
Población: Vilanova de Segrià  
Provincia: Lleida  
Cod. postal: 25133  
Zona: Vilanova de Segrià

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

En trámite

**Descripción:**

Si buscas una inversión inmobiliaria o el lugar perfecto para construir tu propio hogar, esta parcela es ideal para ti. Ubicación privilegiada en una zona nueva y en expansión de Vilanova de Segrià, rodeada de modernas viviendas adosadas. Un entorno tranquilo, ideal para familias, con fácil acceso a servicios esenciales y buenas conexiones a Lleida y alrededores. Superficie total de 1.034 m<sup>2</sup>, dividida en 4 referencias catastrales: 325 m<sup>2</sup> + 195 m<sup>2</sup> + 193 m<sup>2</sup> + 321 m<sup>2</sup>.