

Referencia: **G-SPL-FARGA 07233**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **156.572 €**

Estado:



Dirección: VIDAL I CODINA

Población: Lleida

Provincia: Lleida

Cod. postal: 25005

Zona: Balàfia



M² construidos: 51 **útiles:** 45 **Garajes:** 1

Dormitorios: 2 **Baños:** 1

Descripción:

EXCLUSIVA APIALIA ? Nueva promoción de viviendas OBRA NUEVA LA FARGA ? Te presentamos, en exclusiva, una promoción de viviendas plurifamiliares de 1 y 2 dormitorios con plaza de aparcamiento y trastero, situada en una zona tranquila, perfectamente comunicada y con todos los servicios a tu alcance. Viviendas diseñadas para ofrecer el máximo confort y calidad, con espacios modernos, funcionales y acogedores que se adaptan a las necesidades de tu día a día. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado: desde la selección de materiales de primera calidad hasta la armonía de luces, colores y texturas que crean un ambiente único y agradable. Características principales Apartamentos de 1 y 2 dormitorios Acabados con pavimento cerámico de primera calidad Cocina totalmente amueblada y equipada Sistema de calefacción y climatización por aerotermia Preinstalación de punto de recarga para vehículo eléctrico o híbrido enchufable en el aparcamiento (según normativa vigente) Eficiencia energética Clase A Viviendas sostenibles, con ahorro energético, menor impacto ambiental y mayor confort en el día a día LA FARGA cuenta, de forma opcional, con sótano destinado a garajes y trasteros. Una oportunidad única para vivir en una vivienda de obra nueva con todas las prestaciones de vanguardia y la seguridad de una inversión de futuro.